ЖКХ: Переход на единые нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению завершится в 2021 году.

Федеральным законодательством предусмотрено, что все субъекты Российской Федерации должны обеспечить переход к единым на территории регионов нормативам потребления коммунальных услуг не позднее 01 января 2022 (постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2014 №1380).

В соответствии с постановлением администрации области от 27.12.2016 №1180 (в ред. от 08.05.2021 №343) переход к единым на территории области нормативам потребления по отоплению, утвержденным постановлением департамента цен и тарифов администрации области от 10.12.2019 №47/1, завершиться в 2021 году и будет осуществляться:

- с 01 июля 2021 года в отношении домов этажностью 5 и выше до 1999 года постройки включительно и всех домов после 1999 года постройки;

- с 01 октября 2021 года по 1-4 этажным домам до 1999 года постройки включительно.

Последствия от введения нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению по муниципальным образованиям будут складываться по-разному. Прогнозируется как рост, так и снижение платы граждан за коммунальную услугу.

В целях снижения последствий перехода на единые нормативы потребления коммунальных услуг постановлением администрации области от 08.11.2019 №785 «О дополнительных мерах социальной поддержки граждан в целях соблюдения предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги во Владимирской области в 2020-2021 годах» (далее – Постановление №785) введены дополнительные меры социальной поддержки граждан (далее – компенсация). Указанные меры носят заявительный характер. Согласно Постановлению №785 за компенсацией необходимо обращаться в государственное казенное учреждение социальной защиты населения Владимирской области по месту жительства с предоставлением полного пакета документов.

Собственникам жилых помещений, не принявшим в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» решение по установке приборов учета тепловой энергии там, где техническая возможность позволяет это сделать, указанная компенсация выплачиваться не будет. Таким образом, компенсация выплачивается только при наличии у заявителя акта об отсутствии технической возможности установки прибора учета.